

Stand van zaken segmentatie sociaal-midden-vrij NDSM-werf West per juli 2023

Kavel	Doel sociaal-midden-vrij:	Opgeleverd		Opgeleverd of in aanbouw genomen (start bouw)		Prognose tot einde gebiedsontwikkeling van het projectteam	
		absoluut	% van gerealiseerd	absoluut	%	absoluut	%
B2-2, B3, B4, B5, B7, B8, B9, B10, B11	30-0-70 voor B-kavels samen	309 sociale huurwoningen en 567 vrije sector huur-/koopwoningen	35-0-65	309 sociale huurwoningen, 157 middensegment woningen en 678 vrije sector huur-/koopwoningen	27-14-59	680 sociale huurwoningen, 417 middensegment woningen en 1.126 vrije sector huur-/koopwoningen	30-19-51
A1/2/3, A9	30-0-70	135 sociale huurwoningen en 1.260 vrije sector huur/koopwoningen	10-0-90	135 sociale huurwoningen en 1.260 vrije sector huur-/koopwoningen	10-0-90	135 sociale huurwoningen en 1.260 vrije sector huur-/koopwoningen	10-0-90
A4, A5/6, A7-2, A7' (later A8)	30-40-30, onder voorwaarde sociaal bij corporatie	0 woningen gerealiseerd	n.v.t.	0 woningen in aanbouw	n.v.t.	405 sociale huurwoningen, 542 middensegment woningen en 395 vrije sector huur-/koopwoningen	30-40-30
Totaal (exclusief B2-1 en A7-1)		444 sociale huurwoningen en 1.827 vrije sector huur-/koopwoningen	20-0-80	444 sociale huurwoningen, 157 middensegment woningen en 1.938 vrije sector huur-/koopwoningen	18-6-76	1.220 sociale huurwoningen, 959 middensegment woningen en 2.781 vrije sector huur-/koopwoningen	25-19-56

Bron: Gemeente Amsterdam, Excel *Tabellen wonen en niet-wonen NDSM-kavels juli 2023*, ontvangen 21 augustus en 5 september 2023, bewerking RMA. Waarin 4.960 woningen zijn toegeedeeld aan een segment en 442 woningen niet. Deze 442 woningen zijn niet meegenomen in de stand van zaken segmentatie.